

询价公告

我司（东莞市东实新能源有限公司）为及时发现沉降问题，同时为了解河堤的稳定情况，需采购麻电项目（一、二期）厂区建筑物及环岛河堤开展沉降观测服务，现将相关情况介绍如下：

一、项目名称及内容

麻涌热电厂（一、二期）厂区建筑及环岛河堤沉降观测服务项目（重新采购）。

二、项目概况

麻涌环保热电厂选址东莞市麻涌镇大步村海心沙，项目总投资 7.4 亿元，日处理生活垃圾 1500 吨，配置 3 台 500t/d 机械炉排焚烧炉、2 台 18MW 纯凝式汽轮发电机组及相应辅助设施，同时配套建设烟气净化系统、废水处理收集系统、飞灰固化系统等环保工程。

服务地址：东莞市麻涌镇大步村海心沙岛东莞市东实新能源有限公司。

本项目采购信息在东莞实业投资控股集团有限公司网站（<http://www.dgsy.com.cn/>）及东莞市东实新能源有限公司网站（<http://www.dshuanbao.com.cn/>）发布。

三、报价人资格要求

1、报价人必须是具有独立承担民事责任能力的企业或

事业单位法人或其它组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】。

2、报价人必须具有同类项目的服务经验【提供过往业绩合同主要页复印件（包含但不限于合同首页、合同金额页、合同签字页等）及该合同期内任意一期已开具的发票复印件加盖公章】；

四、项目概况及要求

（一）项目概况

本次开展沉降观测主要为麻涌热电厂的主厂房、附屋、汽机捣、厌氧罐、烟囱，餐厨厂的主厂房、循环水管，其中烟囱需增加倾斜观测；另海心沙岛红线范围的河堤长约 2.9 公里。麻电项目（一、二期）厂区按原来项目建设期间沉降观测点位置统计 106 个点位，烟囱倾斜观测 4 个点位；河堤约 2.9 公里长，按 50 米一个观测点位，小计 58 个点位。共计 168 个点位，最终点位以实际进场后现场确认为准。

序号	建筑物		点数（点）
1	麻涌热电厂	主厂房	80
2		附屋	12
3		烟囱(沉降观测)	4
4		烟囱(倾斜观测)	4
5	餐厨厂	餐厨项目	10

6	河堤	河堤	58
合计			168

详见附件七：麻涌热电厂（一、二期）厂区建筑沉降观测工作用户需求书。

（二）观测要求

（1）监测标准：参考国家《JGJ8-2016 建筑变形测量规范》、《工程测量规范》（GB50026-2007），如国家及有关部门对规范重新修订时，以现行规范为准；规范如有遗漏，遗漏部分的内容可参阅相关的规范及标准。

（2）服务期：本项目服务期三年，共计监测三期，每年监测一期，第一期监测三次（每次间隔 1 个月），第二期第三期每期监测一次（每期间隔一年）。每次监测时间为 3 个日历日，10 个日历日内出具报告，报告需符合上述（1）的相关标准要求，否则采购人有权让成交人重新监测。

具体如下：成交人每次收到采购人需求后 3 个日历日内开始监测。第一期监测时间为合同签订完成，成交人收到采购人需求后 3 个日历日完成每一次监测，每间隔 1 个月监测一次，连续监测三次；第二期监测为第一期监测后间隔一年时间，按确定的观测清单量进行一次监测；第三期监测为第二期监测后间隔一年时间，按确定的观测清单量进行一次监测。

五、完成时间

成交人每次收到采购人需求后 3 个日历日完成监测，10 个日历日出具报告。

六、支付方式

1、第一期费用：合同签订完成后，成交人收到采购人通知后 3 个日历日内完成第一期检测工作（间隔 1 个月监测一次，连续监测三次），并出具正式报告，经采购人确认无误后，成交人提交等额增值税专用发票及请款资料，采购人在收到有效资料的三十个日历日内支付第一期监测服务费用（含埋设费用）。

2、第一期监测满一年后，成交人收到采购人通知后 3 个日历日内完成第二期监测，并出具正式报告，经采购人确认无误后，成交人提交等额增值税专用发票及请款资料，采购人在收到有效资料的三十个日历日内支付第二期监测服务费用。

3、第二期监测满一年后，成交人收到采购人通知后 3 个日历日内完成第三期监测，并出具正式报告，经采购人确认无误并完成合同结算后，成交人提交等额增值税专用发票及请款资料，采购人在收到有效资料的三十个日历日内支付至结算价的 100%。

七、报价

采购限价：暂定总价¥88,650.57 元（含税）。按粤建检协[2015]8 号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收

费指导价》采用填报勘察服务收费系数的方式，勘察服务收费系数不得高于 0.80，保留小数点后 2 位小数。

本项目为按固定勘察服务收费系数结算，报价包含服务费、监测费、材料费、人工费、交通费、税费、保险费等一切为满足项目实施可能产生的费用，最终根据实际确定的观测点，按粤建检协[2015]8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》取费后进行固定勘察服务收费系数结算。要求报价人勘察服务收费系数的有效区间： $0.00 \leq \text{勘察服务收费系数} \leq 0.80$ ，投标人在报价函填报的勘察服务收费系数必须在上述有效区间内，否则视为无效报价。

监测服务费用=项目进场实际观测点费用（按粤建检协[2015]8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》取费） $\times$ 成交人所报勘察服务收费系数

八、定标

本次项目采用询价方式进行采购，原则上以投标人所报勘察服务收费系数最低报价的报价人为成交人。

如报价人出现相同最低报价的，则给予最低报价的报价人二次报价的机会，以二次报价最低的报价人作为成交人。如二次报价依然出现相同最低报价的，在最低报价人中以抽签方式中确定成交人。

开标结束后由采购人招标成本部将相关询价情况报采购人招标采购工作小组审定，由采购人招标采购工作小组定

标。

合同签订的依据为询价文件、报价文件及补充说明等。确定成交人后，成交人在 10 天内与采购人签订合同（详见附件合同模板）。

报价人收款前需向采购人提供请款材料和开具合法有效等额的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。

★九、报价文件的组成部分（报价人报价文件本项资料如有不全，则作无效报价处理）

1、报价函（模板，详见附件）及分项报价清单（报价人自拟）（加盖公章）；

2、法人证明（模板，详见附件）以及法人身份证复印件（加盖公章）；

3、法人授权书（模板，详见附件）及被委托人身份证复印件（加盖公章）（法人本人参加报价活动不需提供）；

4、报价人营业执照复印件（加盖公章）；

5、同类项目的服务经验（提供过往业绩合同主要页复印件及该合同期内任意一期发票复印件加盖公章）；

6、投标人未到场声明（必须提供，详见附件）（加盖公章）；

7、本项目询价文件要求或报价人认为应补充的其他资料（如有）。

十、响应文件份数及要求

- 1、正本一份、副本一份；
- 2、报价人须严格按照采购人提供的表单格式及要求报价，装有报价文件的文件袋须贴有密封条，并于密封条骑缝处加盖企业公章。
- 3、报价文件须按询价文件要求及模板格式加盖公章、使用订书机装订或胶装成册（可以分册），于文件骑缝处加盖报价单位企业公章并密封完好（不得以快递文件袋作为密封）。
- 4、报价人所递交的报价文件必须为盖章原件，公章、私章或签字不得为彩色/黑白的打印件/复印件。
- 5、不符合本项要求的报价文件为无效报价。

十一、保证金

开标结束后，成交人需缴纳人民币 1,773.00 元作为报价保证金到采购人银行账户，报价保证金不退还，在双方签订合同后转为履约保证金，作为成交人在履约过程中违约金或罚款的扣罚来源之一。履约保证金申请返还时间为合同期满，成交人没有任何违约的情况下由成交人提交退款申请，收到成交人申请后 30 个日历日内，采购人一次性无息退回。

报价保证金收款账户信息：

帐户名称：东莞市东实新能源有限公司

开户银行：东莞农村商业银行中心支行

行号：402602000018

银行帐号：380010190010009298

十二、开标时间及地址

开标时间：2022 年 1 月 21 日，下午 14：30（星期五）。

为响应新型冠状病毒肺炎防疫工作，本项目报价人仅可邮寄递交报价文件。

报价人必须确保报价文件密封完好，在开标截止时间前一日送达采购人处，须使用顺丰速运提前寄送（运费自理，采购人拒收到付件），因邮寄造成报价文件破损无效或文件丢失的责任由报价人自负，因快递派件人员无工作证等原因（如顺丰即日达）造成快递派件问题的责任由报价人自负，开标时间后送达的报价文件无效。

收件地址：东莞市麻涌镇大步村海心沙岛东莞市东实新能源有限公司管理中心 6 楼招标成本部

联系人：李小姐

联系电话：0769-39028727（18468187249）

十三、注意事项

1、若报价人未按规定时间将文件送达现场，视为放弃报价资格。

2、成交人如未按要求交纳报价保证金，则视为放弃成交资格。

3、采购人向报价人提供的有关资料和数据，是采购人

现有的能使报价人利用的资料，采购人对报价人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

4、本项目执行过程中将遵循国家、省、市有关法律、法规、标准、技术规范和规范性文件的最新规定。

5、本项目仅可提交一个报价方案，提交两个或以上报价方案的报价人视为无效报价。

6、本项目不接受报价人其他附加条件。

7、有下列情形之一的，保证金将被没收，并纳入采购人供应商黑名单：

1) 中标后无正当理由放弃中标或不与采购人签订合同。

2) 成交人将本项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人。

3) 报价人提供虚假报价文件或虚假补充文件。

8、有下列情形之一的，视为报价人串通询价，其响应无效：

(1) 不同报价人的响应文件由同一单位或者个人编制；

(2) 不同报价人委托同一单位或者个人办理响应事宜；

(3) 不同报价人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(4) 不同报价人的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

(5) 不同报价人的响应文件相互混装；

(6) 不同报价人的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出。

9、已列入东实集团及采购人公司黑名单的报价人视为无效报价。

东莞市东实新能源有限公司

2022年1月17日

