

采购文件

我司（东莞市新东湾环保投资有限公司）根据生产经营需要，拟开展港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程采购工作，现将相关情况介绍如下：

一、项目名称

港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程

二、项目概况

港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程位于广东省东莞市滨海湾新区沙角板块信义路南侧，占地面积约为 99.93 公顷，主要为东莞滨海湾新区沙角电厂 C 区产生的粉煤灰堆填地。为垃圾筛分处理提供垃圾翻晒和晾晒场地，需在场区内新建一个 7400 平方米的硬化场地及其配套排水工程。

本项目采购信息在东莞实业投资控股集团有限公司网站（<http://www.dgsy.com.cn/>）及广东东实环境股份有限公司网站（<http://www.dshuanbao.com.cn/>）发布。

三、报价单位资格要求

1、报价单位必须是具有独立承担民事责任能力的企业或事业单位法人或其它组织【报价文件须提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】；

2、报价单位必须具有市政公用工程施工总承包三级（含）或房屋建筑工程施工总承包三级（含）或以上资质【报价文件须提供资质复印件并加盖公章】；

3、业绩要求：具备类似项目经验，完成至少 2 个业绩【报价文件须提供合同关键页复印件（包含但不限于合同首页、合同金额页、合同签字页等）、该合同期内任意一期发票复印件，并加盖报价单位公章】；

4、报价单位必须具有有效期内的安全生产许可证【报价文件须提供资质复印件并加盖公章】；

5、项目负责人要求：1）具备安全生产考核合格证（须为项目负责人安全生产考核合格证，即“建安 B”类证）；2）具备贰级或以上等级的注册建造师，建造师注册证书中列明的专业类别为市政公用/建筑工程（本项目不接受外省二级（含二级临时）建造师作为项目负责人参加投标）。【报价文件须提供人员

证明文件（身份证、资质证书、社保证明等）加盖报价单位公章】；

6、报价单位未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单【报价文件须提供“信用中国”查询截图并加盖公章】；

7、本项目不接受联合体报价【报价文件须提供声明并加盖公章】。

四、项目内容及要求

（一）项目范围

硬化面积为7400平方米的素混凝土地面，用于垃圾翻晒，并包括其配套的排水沟等。施工具体要求如下：

1、地面硬化：主要内容为地面整平（如回填土量不够，则由现场土方单位就近取土回填，由中标单位整平至设计标高）并压实、30cm厚水稳层平整并压实、模板施工、补强及边角钢筋、混凝土地面、切缝需要采用油脂密封等（具体详见采购文件附件图纸）。

2、排水沟：包括渗滤液导排沟，盖50mm镀锌钢格栅盖板，排水坡度0.3%，内部必须采用防止渗滤液渗漏的防水措施；50立方成品渗滤液收集罐，收集翻晒场溢流出的渗滤液，型号、规格为 $\phi 3.2 \times 8m$ ，成品玻璃钢罐；雨水沟，盖板采用50厚重型铸铁水算，排水坡度0.1%（具体详见采购文件附件图纸）。

3、中标单位须按照规范压实的地面需要进行压实度检测，并提供检测报告。

（二）安全文明施工要求

1、采购人不提供施工所需的食宿场地，办公及材料加工场地由采购人现场指定。

2、中标单位自行解决施工临时用水（临水接驳口采购人指定）、用电（采购人指定临电接驳口，如容量不够有中标单位采用柴油发电机）、通讯设施，相关费用已包含在报价内。

3、中标单位应确保施工现场的清洁卫生，建筑垃圾必须当日清理干净，不得留在现场过夜。

4、中标单位必须遵守建设单位施工现场和人员管理的规定，安全生产，文明施工。必须注意施工安全，做安全文明施工工作，发生一切安全事故均由中标单位自行负责。

5、负责施工、验收、相关手续的办理及所需要的相关文件材料。

6、中标单位在施工过程中，如遇到需与外部相关的单位协调的问题时，应自行解决，采购人只负责协助。

（三）验收要求

1、自中标单位履行完合同内容后，由中标单位提出申请，采购人组织验收。

2、中标单位的检验部门在施工过程中和完工后，应按国家相关规范和标准的要求进行验收，进行各项具体的检验和试验，提出检验报告，并对检验报告的准确性负责，以便采购人进行监理。

3、如有必要可邀请法定或授权的检验机构按国家有关法规或条例的相关规定进行质量监督检验。费用中标单位负责。

4、地基检测按照相关要求进行，费用由中标单位负责。

5、经过双方检验认可后，签署竣工验收报告，质保期自竣工验收合格之日起算。

6、符合《建筑地基工程施工质量验收标准》GB50202-2018、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008。

（四）质保期

1、本工程缺陷责任期为1年，质量保修期按照法律规定执行，从工程竣工验收合格之日起计算。

2、中标单位须保证在保修期内，遇到质量突发事件，在接到采购人报修通知后维修人员应在1小时内响应，8小时内到达现场，72小时内完成采购人提出的维修要求。

3、验收标准及方法：按相关法律法规及规范要求。

4、本项目不组织统一踏勘，对项目要求及现场有疑问可咨询项目负责人孙工：18520285405。

（五）其他说明

1、中标单位产生后。不许随意更换报价文件中所报的项目经理（项目负责人），如确须更换，则事前须征得采购人同意，并提交10万元的违约金。

2、在工程进行中，中标单位要注意保护现场内的各种管线和设施。若有任何损坏，须立即通知有关部门，并由损坏责任单位承担损失和修复费用。

3、中标单位应承担所有与编写和提交报价文件有关费用，不论报价的结果如何，采购人、采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

五、完成时间

自结果确认函发出之日起 20 个日历天内交付并完成验收。

六、支付方式

1、中标单位在完成本项目施工、通过竣工验收并经采购人审核后，中标单位向采购人申请合同价 80%作为进度款，提交请款资料及增值税专用发票，采购人收到前述材料之日起 30 个日历日内支付；

2、中标单位向采购人提交结算资料并经采购人按规定结算审核完毕后，提交请款资料及增值税专用发票，采购人收到前述材料之日起 30 个日历日内向中标单位支付至结算价的 97%；

3、剩余结算价的 3%作为质保金，质保期满后如无质量问题的，由中标单位提交请款资料，采购人在 30 个日历日内一次性无息支付。质保期间，若中标单位存在任何违约情形的，采购人在扣除中标单位应承担的费用，如有剩余的，采购人将剩余部分退还给中标单位。

注明：中标单位请款前需向采购人提供请款材料和开具合法有效等额的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。

七、报价

采购控制价	¥2712592.7 元，税率 9%，含绿色施工安全防护措施单列费¥78443.22 元。
最高报价值	¥2634149.48 元，不含绿色施工安全防护措施单列费¥78443.22 元。
最高限价 (采用下浮率)	¥2362832.08 元，不含绿色施工安全防护措施单列费¥78443.22 元。 本工程最高限价按最高报价值下浮10.30%。
绿色施工安全防护措施单列费	¥78443.22元

本项目为固定总价包干，报价包含但不限于人工、材料、包装、运输、安装、调试、机械设备使用费、措施费和税费等本项目过程中一切为满足项目实施可能产生的费用。

投标下浮率区间为[10.3%-100%],超过区间报价视为无效报价。

八、定标

本项目按下列方式确定成交候选人：

(1) 计算出平均价 P。

①有效报价单位数量在 20 家以上时，对报价单位的报价由低到高依次排序，去掉排序靠前的 20%和排序靠后的 20%的报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的报价进行算术平均，计算出平均价 P。

②有效报价单位数量在 5 至 19 家时，去掉一个排名最低和最高的报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的报价进行算术平均，计算出平均价 P。

③当有效报价单位为 3 到 4 家时，全部直接入围，将报价进行算术平均，计算出平均价 P。

(2) 确定中标候选人

价格得分 Y_n 公式计算： $Y_n = 100 - A * 100 * |P_n - P| / P$

其中：

① Y_n 为第 N 报价单位的报价得分（四舍五入保留两位小数）；

② P_n 为第 N 报价单位的报价；

③P 为评标基准价；

④A 为报价扣分调整系数，当报价低于基准值（P）时， $A = 0.5$ ，当报价高于基准值（P）时， $A = 1$ 。

(3) 按价格得分由高到低排序，当价格得分相同而不能确认排序时，报价低的报价单位排序在前；报价也相同时，资质高的报价单位排序在前；如上述要素均相同时，现场摇珠确定排序。按排序前三名报价单位依次确认为第一成交候选人，第二成交候选人，第三成交候选人。如实际响应单位不足四家，以实际响应家数为准。

开标结束后由采购人招标成本部将相关开标情况报采购人招标采购工作小组审定，由采购人招标采购工作小组定标。

九、采取的合同文本

1、合同签订的依据为采购文件、报价文件及补充说明等。确定中标单位后，在 10 天内与采购人签订合同。

2、报价单位收款前需向采购人提供请款材料和开具合法有效等额的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。

★十、报价文件的组成部分（报价文件如未按本项要求提供资料，则作无效报价处理）

- 1、报价函（模板，详见附件），分项报价清单（如需，自拟）（加盖公章）；
- 2、法人证明（模板，详见附件）以及法人身份证复印件（加盖公章）；
- 3、法人授权书（模板，详见附件）及被委托人身份证复印件（加盖公章）（法人本人参加报价活动不需提供）；
- 4、“三、报价单位资格要求”要求的资料；
- 5、报价单位未到场声明（如选择邮寄方式，必须填写，详见附件，加盖公章）；
- 6、本项目采购文件要求或报价单位认为应补充的其他资料（如有）。

★十一、响应文件要求

正本一份，副本一份，电子文件光盘或U盘1个，含报价文件正本盖章后的PDF格式彩色扫描件（电子文件与纸质报价文件一同密封，当纸质报价文件和电子文件部分不一致时，以纸质报价文件正本为准）。

十二、报价保证金

报价单位应按采购文件规定的金额和期限缴纳报价保证金，报价保证金作为报价文件的组成部分。报价单位与交款人名称必须一致，非报价单位缴纳的报价保证金无效。

1、报价保证金金额：¥20,000.00 元

2、报价保证金缴纳期限：报价文件递交截止时间前（报价保证金汇错账号、迟到或不足额均作无效处理）。

3、报价保证金收款账户信息

账户名称：东莞市新东湾环保投资有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司东莞滨海湾新区支行

银行账号：769910275410988

未中标的报价单位的报价保证金在采购人发出结果确认函后30个日历日内一次性无息退还；中标单位的报价保证金在提交了履约保证金且签订了合同后30个日历日内一次性无息退还。

4、履约保证金：中标合同金额的 10%。

履约保证金返还申请时间为通过验收之日，中标单位在没有任何违约的情况下提交退款申请，收到中标单位申请后 30 个日历日内，采购人一次性无息退回。

十三、开标时间及地址

1、开标时间：2024 年 2 月 6 日（星期二）上午 10:00。

2、本项目报价单位可选择现场递交报价文件或邮寄报价文件：

（1）现场递交报价文件

报价单位须委派法定代表人或授权委托人按时到开标地址提交报价文件并参加开标会议，开标时间后到达的拒收报价文件。

报价单位现场递交报价文件地址：东莞市长安镇沙头社区沙头垃圾填埋场（长安镇沙头渗滤液站），逾期无效。

（2）邮寄递交报价文件

报价单位必须确保报价文件密封完好，在开标截止时间前一日送达采购人处，须使用顺丰速运提前寄送（运费自理，采购人拒收到付件），因邮寄造成报价文件破损无效或文件丢失的责任由报价单位自负，因快递派件人员无工作证等原因（如顺丰即日达）造成快递派件问题的责任由报价单位自负，开标时间后送达的报价文件无效。

邮寄递交报价收件信息：

收件地址：广东省东莞市滨海湾新区湾区一号（丰巢柜）

联系人：邓小姐

联系电话：13431105255

十四、注意事项

1、若报价单位未按规定时间递交报价文件，视为放弃报价资格。

2、报价单位如未按要求交纳报价保证金，则视为放弃报价资格。

3、采购人向报价单位提供的有关资料和数据，是采购人现有的能使报价单位利用的资料，采购人对报价单位由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

4、本项目执行过程中将遵循国家、省、市有关法律、法规、标准、技术规范 and 规范性文件的最新规定。

5、本项目仅可提交一个报价方案，提交两个或以上报价方案的报价单位视

为无效报价。

6、本项目不接受报价单位其他附加条件。

7、有下列情形之一的，报价保证金将被没收，报价单位纳入采购人供应商黑名单：

（1）中标后无正当理由放弃中标或不与采购人签订合同，又或者签订合同后不交定金（履约保证金）的。

（2）中标单位将本项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人，采购人可没收其报价保证金。

（3）报价单位提供虚假报价文件或虚假补充文件。

（4）中标单位在签订合同后，未按合同约定缴纳履约保证金。

8、有下列情形之一的，视为报价单位串通询价，其报价无效：

（1）不同报价单位的报价文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同报价单位委托同一单位或者个人办理报价事宜；

（3）不同报价单位的报价文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同报价单位的报价文件异常一致或者报价呈规律性差异；

（5）不同报价单位的报价文件相互混装；

（6）不同报价单位的报价保证金从同一单位或者个人的账户转出。

9、已列入采购人及上级单位黑名单的报价单位的报价文件视为无效。

东莞市新东湾环保投资有限公司

2024年2月2日



附件一 密封文件袋封面

港澳码头及周边地块综合整治项目
—翻晒区工程

报价文件

报价单位名称（加盖公章）：_____

联系人：_____

联系电话：_____

日期：_____

附件二 报价函

报价函

东莞市新东湾环保投资有限公司：

针对贵司关于港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程，
我司愿意以下浮率____%(其中不含税安文费¥XXX元不参与下浮)，
即含税后合计(含安文费)人民币__XXX__(大写)，¥XXX__(小写)
承接此项目的服务工作。本报价含税，开具增值税专用发票，票面
税率____%。

报价单位名称(加盖公章)：

法定代表人(签名或盖章)：

联系人：

联系电话：

日期：

附件三 法人证明

法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件

东莞市新东湾环保投资有限公司：

本证明书声明：注册于_____（国家名称）的_____（报价单位名称）在下面签字的_____（法定代表人姓名、职务）为本公司的合法代表人（须附法定代表人身份证复印件）。

特此证明

报价单位名称（加盖公章）：

报价单位地址：

法定代表人（签名或盖私章）：

职务：

法定代表人身份证复印件（加盖公章）

--

附件四 法人授权书

法人授权委托书

东莞市新东湾环保投资有限公司：

本委托书声明：在下面签字的_____（填写法定代表人姓名、职务）代表_____（填写报价单位名称）委托在下面签字的（填写受委托人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程等相关服务的报价、谈判和合同的签订、执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜（相关身份证复印件须附后）。

本委托书于__年__月__日至__年__月__日签字生效，特此声明。
（有效期不得少于 90 个日历日）

报价单位名称（加盖公章）：

报价单位地址：

法定代表人（签字或盖章）：

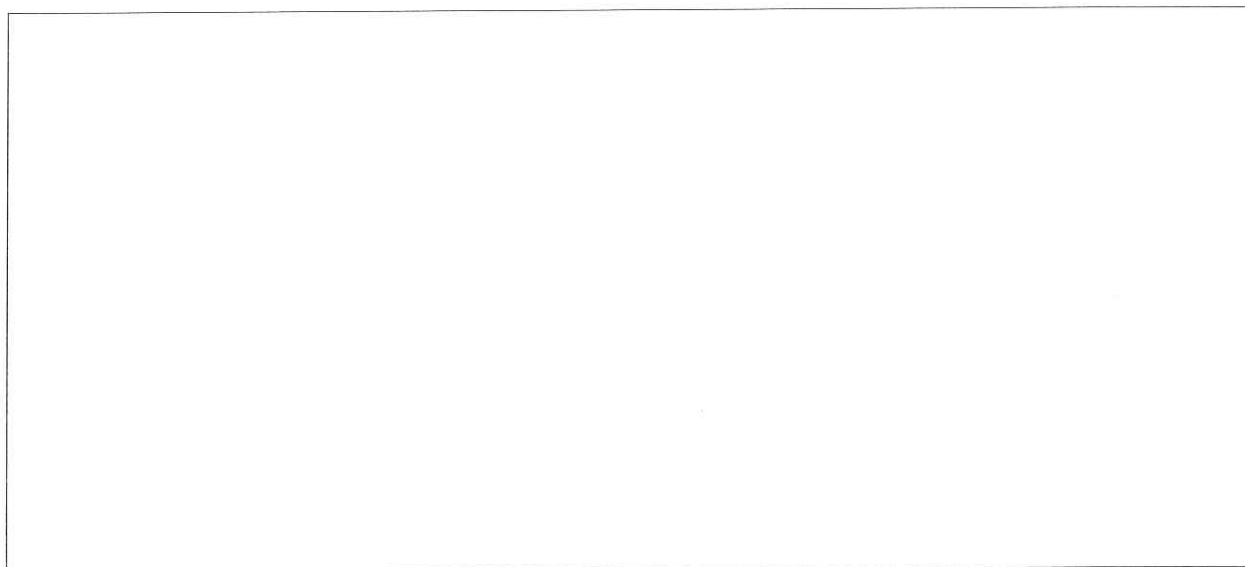
职务：

受委托人（签字或盖章）：

职务：

日期：

受委托人身份证复印（加盖公章）



附件五 报价单位未到场声明

报价单位未到场声明

东莞市新东湾环保投资有限公司：

我司就参加_____项目报价工作，作出郑重说明：

我司保证报价文件及其后提供的一切材料都是真实的；

我司因_____原因情况未能到现场参加开标工作，对开标结果不存在任何异议。

报价单位名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：

附件六 合同模板（中标后提供）

甲方合同编号：

乙方合同编号：

港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程合同

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行《港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程》的施工达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一 工程概况

1. 工程名称： 港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程

2. 工程地点：

3. 承包范围：

4. 工程承包方式：

乙方包工、包全部材料、包安全文明施工等全部费用，工完场清。

二 工期

1. 自结果确认函发出之日起 20 个日历天内交付并完成验收。

2. 合同质保期为 1 年，自双方签署竣工验收报告之日起计算。

3. 如遇下列情况，乙方须在发生签证事由三日内书面通知甲方，并经甲、乙双方代表签证，工期相应顺延：

3.1 因甲方原因影响工程项目进度，如未按时完工、甲方变更设计影响施工；

3.2 不可抗力因素。

4. 因乙方供材或施工等乙方原因不能按期完工的，工期不得顺延。

三 甲方权利义务

1. 委派现场代表_____负责对工程建设进行全面管理，解决施工过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与工程的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

2. 负责组织图纸会审和设计交底。

3. 及时对工程进度、工程质量进行监督检查，参加材料报验、样板验收、组织工程的初验，接乙方书面通知起2个工作日内参加隐蔽工程验收。

4. 接乙方书面竣工验收申请后应在10个工作日内组织竣工验收。

5. 对于工程变更申请，应在收到乙方书面材料起按公司相关变更管理办法办理有关的变更签证。

6. 负责协调乙方与其他各承包单位（如有）的关系，并协助解决材料堆放场地。

7. 负责提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项。

8. 按合同约定的审核结算材料、及时支付合同款，积极协助乙方做好合同款项支付手续流程工作。

9. 乙方不能按本合同约定工期完成工程施工时，甲方有权委托第三方进行施工项目的施工，发生的费用由乙方承担，甲方有权将该部分费用从应付乙方的费用中扣除。

10. 当甲方认为乙方人员中有不符合施工要求的，有权通知乙方调换该人员，乙方必须在两个日内完成更换。

四 乙方权利义务

1. 委派现场代表_____负责施工期间的全面管理，如变更现场代表应提前三日向甲方书面申请，经甲方书面同意后方可变更现场代表。乙方现场代表需外出时，必须向甲方请假，经甲方同意后方可离岗，并按时回归。

2. 提供本项目施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。

3. 乙方必须定期对工人进行施工质量和安全教育。乙方应按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定。施工过程中乙方应当采取必要

的安全防护和消防措施，保障作业人员和相邻单位的安全，施工过程中乙方造成的一切人身及财产事故由乙方承担责任。

4. 乙方应处理好与其他在建专业施工队伍（或单位）的关系，须按工程情况与其他单位进行密切协调与配合。

5. 乙方须保证施工场地的清洁卫生符合相关环境卫生、环境保护及整治管理的规定，防止扬尘及保持场地出入口及场外周边道路的清洁卫生，做到工完场清。

6. 竣工验收后，乙方人员必须在一周内清理并撤离施工场地。

7. 施工中严格执行国家相关规范要求，保证工程质量，按期完成工程。

8. 施工所形成的各种废弃物，不得乱倒乱放，乙方应及时清运并合法处理。严禁从楼上向地面或由垃圾道、下水道抛弃施工的废弃物及其他物品。如未按本条处置废弃物造成甲方及第三方损失，由乙方承担赔偿责任。

9. 乙方应在竣工验收后五个工作日内向甲方提交竣工结算书及竣工结算资料，甲方应于收到竣工结算书及竣工结算资料之日起十五个工作日内进行审核。

10. 乙方工作人员在施工现场应穿戴有乙方标志的工作服或工作证。乙方安排到甲方施工的人员（即乙方人员）必须为与乙方签署劳动合同的人员。乙方应按时足额为乙方工作人员购买社保、发放工资、福利等，甲方在任何时候与乙方工作人员均不存在任何劳动、劳务、雇佣关系。若因乙方与乙方工作人员之间的争议纠纷导致甲方被投诉、起诉、仲裁的，造成甲方向第三方支付费用的，该费用及甲方律师费均应由乙方承担。

11. 乙方应根据甲方施工要求提供具备相应资格、要求的工作人员。乙方人员需符合但不限于以下基本要求：

（1）乙方必须为所有投入本施工项目的工作人员购买人身意外伤害保险。在该购买的人身意外伤害保险项下，被保险人因意外伤害死亡时的赔偿金额应不低于人民币 120 万/人，且保险期限不短于本合同有效期间及本工程工期。乙方因此发生的上述保险费均已包含在本次服务费中。

（2）所有乙方工作人员须身体健康，无患影响开展相应工作的疾病。

（3）乙方需保证工作人员人数能满足现场施工工程进度。在施工出现异常

状况时，乙方应保证 48 小时以内调整相应的需求人员，以适应施工异常调整的需要。如甲方认为乙方人员中有不符合施工要求的，有权通知乙方调换该人员，乙方必须在两日内完成更换。

(4) 乙方人员应熟知安全施工规范及原则，施工前需到甲方安全环境部进行施工人员安全培训。

12. 乙方应保证工程质量合格，符合本合同要求。工程质量不合格或不符合合同要求的，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

13. 乙方必须配合甲方对工程的监督和检查，针对甲方书面提出的意见和要求，乙方应在收到甲方的书面意见后五个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。

14. 在履行本合同期间，乙方人员的人身安全、财物安全由乙方及相应的人员自行负责，由此导致的人身损害、财物损失，均由乙方承担责任。

五 材料的提供

1. 由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收；若乙方所供材料的品牌、规格、质量未经甲方审核通过，甲方有权拒绝使用并要求乙方更换，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承担。当乙方擅自使用未经甲方审核通过的材料进行施工的，无论工程质量验收是否合格，乙方均应向甲方支付本合同工程价款的 20% 作为违约金。

2. 乙方采用的材料不得以次充好、弄虚作假，不得偷工减料、粗制滥造。

六 现场签证及合理化建议

1. 确认的图纸外（现场变更、临时工程等）或承包范围外的工程签证并须经甲方书面同意后实施，属于隐蔽工程的应于隐蔽前办理签证，非隐蔽工程应于完成后 5 个工作日内办理签证。签证时，乙方应至少提前 4 个工作小时通知甲方，经甲方代表及乙方共同现场验收签证。甲方、乙方双方各执 2 份，作为工程结算依据。

2. 乙方可发挥施工单位优势，就施工方案、工程管理、成本控制、施工工序等提出合理化建议供甲方参考。甲方对乙方合理化建议的批准或认可，可作为本

合同下工程施工依据。

3. 甲、乙双方在现场商定施工方案后，乙方按方案进行施工，甲、乙双方根据施工进度、隐蔽工程施工等工程实际进行现场签证。

4. 甲方若提出对已完成的工程进行变更，甲方应就变更给总价造成的影响按合同相应条款计价给乙方。

七 工程质量及其验收

验收的依据和标准：执行国家及工程所在地区颁布的，现行有效的施工验收规范和相关法规、规定；以本合同约定的技术和质量要求、甲乙双方确认的施工图纸及说明、施工技术文件、有关设计变更和技术交底及相关会议纪要等为准。

工程质量验收包括但不限于以下内容：

竣工验收：各阶段验收合格且工程完工后，工程具备竣工验收条件，乙方与甲方联系，确定验收日期，甲方组织双方参加竣工验收。

上述各项验收，乙方均应提前 2 个日历日通知甲方。甲方应在竣工验收后五个工作日内提出整改意见，乙方应在甲方规定的时间内无偿整改，以达到工程质量验收标准。乙方不配合整改或整改后仍达不到工程质量验收标准的，甲方有权委托第三方进行整改，因此产生的费用由乙方承担。工程竣工验收文件所标示的最后日期即为实际竣工日期。

3. 移交

如果在整个工程移交前，甲乙双方已经书面确认移交或甲方提前使用其中任一单位工程，则从确认移交或提前使用之日起乙方无须对该单位工程负责照管，而转由甲方负责。但是，乙方应继续负责照管尚未完成的工程和将用于或安装在合同工程中的材料和工程设备，直至完成上述工作并经合同双方当事人确认整个工程移交之日止。甲乙已确认移交或甲方提前使用其中任一单位工程不能视为工程已竣工验收合格的依据。

八 工程质保期

质保期为：1年，自双方签署竣工验收报告之日起计算。质保期内，如工程出现质量问题的，乙方应负责免费维修。如质保期内，乙在收到甲方维修通知之

日起7个工作日内仍不配合返工或返工后仍达不到工程质量验收标准的，甲方有权委托第三方进行返工，因此产生的费用由乙方承担，且乙方应向甲方支付本合同价款10%的违约金，违约金不足以弥补乙方不配合履行维修服务所造成甲方损失的，乙方仍应承担损失赔偿责任。

九 合同款项及其支付方式

1. 本项目为固定总价合同。按采购图纸施工没有任何变动时，结算金额不调整；本项目含税合同总价为_____元其中绿色施工安全防护措施费：_____元；乙方开具增值税专用发票，税率____%，税金为_____元，不含税总价为_____元。合同履行过程中税率发生变化的，含税价不变，以变更后的税率调整不含税价。

1.1 上述合同价款为固定总价，包括人工、材料、包装、运输、安装、调试、机械设备使用费、措施费、税费、绿色施工安全防护措施费和预算包干费等乙方履行本合同全部工作而甲方应向乙方支付的可预见及不可预见的全部费用。

1.2 甲方有权视为乙方在报价前已充分进行了现场踏勘、测量、风险评估及工期提前等所有风险，在合同固定总价内已充分考虑，结算时不予调整。

1.3 施工过程中出现扰民费用或因安全文明施工发生的费用、按政府规定应由乙方交纳的政府收费、因乙方责任造成的罚款等已包含在合同固定总价内，发生时不另行计取。

1.4 工程实施过程中如发生工程变更，乙方申报经甲方审核后实施，乙方无条件按甲方变更要求完成，按甲方现场代表签字确认的工程变更图纸或现场签证按以下方式确定综合单价及计算工程量。

本工程综合单价的确认按下列方法进行：（1）清单中有相同综合单价的，按清单中的相同综合单价计算；（2）清单中有类似综合单价的，按类似综合单价计算；（3）清单中没有相同或类似综合单价的，由乙方提出适当的重新组价的综合单价，经甲方审核确认后执行。

工程量及重新组价的综合单价计算的依据：（1）《建设部建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；（2）《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》；（3）《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》；（4）《广东省安装工程综

合定额（2018）》；（5）《广东省市政工程综合定额（2018）》；（6）《广东省施工机械台班费用（2018）》；（7）施工同期的《东莞建设工程造价信息》的材料价格。《东莞建设工程造价信息》无相应的信息价的，材料价格执行广州、佛山、惠州、珠海、中山周边地区信息价。（8）定额人工单价执行东莞市的相关文件；变更项目的措施费（绿色施工安全防护措施费和其他措施费）及其他项目费用按合同金额不予调整。

2. 支付方式

一）乙方在完成本项目施工、通过竣工验收并经甲方审核后，乙方向甲方申请合同价 80%作为进度款，提交请款资料及增值税专用发票，甲方收到前述材料之日起 30 个日历日内支付；

二）乙方向甲方提交结算资料并经甲方按规定结算审核完毕后，提交请款资料及增值税专用发票，甲方收到前述材料之日起 30 个日历日内向乙方支付至结算价的 97%；

三）剩余结算价的 3%作为质保金，质保期满后如无质量问题的，由乙方提交请款资料，甲方在 30 个日历日内一次性无息支付。质保期间，若乙方存在任何违约情形的，甲方在扣除乙方应承担的费用，如有剩余的，甲方将剩余部分退还给乙方。

四）乙方请款前需向甲方提供请款材料和开具合法有效等额的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款。

如果因乙方原因延迟提交正规有效的增值税发票给甲方或请款材料不齐全，甲方可延迟支付款项给乙方，而且不承担延迟付款的责任。乙方应保证其收款账户的正确性，若因乙方提供的收款账户问题或乙方变更收款账户而未及时通知甲方导致甲方付款迟延或错误的，应由乙方承担责任，甲方无需承担迟延付款责任。

乙方开户银行名称、地址和账号为：

开户银行：

开户名称：

账 号：

3. 履约保证金：中标合同金额的 10%。履约保证金返还申请时间为通过验收之日，中标单位在没有任何违约的情况下提交退款申请，收到中标单位申请后 30 个日历日内，采购人一次性无息退回。。

十 违约责任

1. 质量违约

1.1 本合同项目经验收质量不符合要求的，甲方有权拒付项目款，且乙方应积极配合返修直至工程项目验收合格，所有返修费用均由乙方自行承担。因乙方工程不合格造成甲方损失的，乙方应予按实赔偿，且乙方需向甲方支付本合同项目价款 20% 的违约金。

1.2 凡属乙方工程质量问题，不管何时发现，乙方均应按本合同保修条款规定及时组织维修或按实赔偿甲方一切损失。

2. 工期违约

2.1 乙方未能在合同约定工期内通过竣工验收的，每逾期一日，工期违约按每 5000 元/天的标准赔偿。

以上乙方应支付的一切费用（赔偿金、违约金等），甲方可从应支付给乙方的任何款项中扣除。

3. 其他

3.1 合同签订后，乙方对其在本合同中义务有违约，并在收到甲方发出书面通知，指出该违约情况，并要求乙方就此进行改正和补救后五个日历日未予改正或补救的，甲方有权单方解除合同，并没收乙方履约保证金。

3.2 乙方违反本合同附件安全管理协议，一个月内达五次以上的，甲方有权单方解除合同，并没收乙方履约保证金。

3.3 未经甲方书面同意，工程禁止转包和分包；乙方违反本约定的，甲方有权解除合同，乙方应按合同总价款之 20% 向甲方支付违约金，由此产生的一切损失由乙方承担。

3.4 其他违约责任按照《中华人民共和国民法典》相关规定执行。

十一 保密义务

乙方承诺保守在履行本合同过程中得知的甲方商业秘密（包括但不限于甲方移交的文件、资料等）。如有违反保密规定，甲方有权追究其法律责任。乙方的保密义务不因本合同的终止或解除而终止。

十二 附则

1. 本合同一式陆份，双方盖章且法定代表人签章（或授权委托人签字）后生效，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

2. 双方履行完毕本合同的所有义务后自动终止。

3. 合同任何内容的修改，须由甲方和乙方进行协商，并另行签订补充协议或书面文件，所签订的补充协议或相关合同附件均为本合同不可分割部分，与本合同具有同等法律效力。任何一方自行更改或解除合同的，按违约处理。本合同中未尽事项，由双方协商另行签订补充协议。

4. 因履行本合同发生的任何争议，双方应协商解决。协商不成时应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，但其他无争议事项应继续执行。

5. 附件：

- （1）报价清单
- （2）安全管理协议；
- （3）阳光合作协议。

（以下无正文）

合同签署页

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人(签章):

法定代表人(签章):

或授权委托人(签字):

或授权委托人(签字):

日期: 年 月 日

附件 1：报价清单（中标后由中标单位提供）

附件 2：安全管理协议书

安全管理协议书

广东东实环境股份有限公司编制

（适用于广东东实环境股份有限公司及其下属公司）

甲方：__

地址：__

联络人：__电话：__

乙方：__

地址：__

联络人：__电话：__

为了切实加强对建设项目施工现场的安全管理，进一步明确甲乙双方的安全管理责任，防止发生建设工程施工安全事故，依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国安全生产法》、国务院《建设工程安全生产管理条例》及其它相关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和依法管理的原则，在甲乙双方签订的《港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程》合同（甲方合同编号：__；乙方合同编号：__ / __）（以下简称原合同）基础上，共同协商一致，签订本安全管理协议书（以下简称本协议）。

第一条 基本情况

- 1.1 工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程
- 1.2 工程地点与范围：详见原合同。
- 1.3 工程承包主要内容：详见原合同。
- 1.4 工程工期：详见原合同。

第二条 乙方资质

2.1 乙方应将资质、资格证书、安全有关资料原件呈送甲方，并对资料真实性负责，审核通过后报送甲方进行复核、备案。

第三条 乙方承包项目负责人及安全管理人员

- 3.1 乙方项目负责人：__ 电话：__；
- 3.2 乙方安全环境管理负责人：__电话：__；

第四条 甲方的权利和义务

4.1 甲方或甲方委托方审查乙方的营业执照、资质证书、作业人员有效证件、安全管理制度和机械安全防护设施及检测情况等，并需要对原件和复印件进行核对无误，对复印件加盖与原件一致；

4.2 甲方或甲方委托方对乙方所制定的安全操作规程和应急预案进行审查、审批和检查落实，对无方案、无措施和措施落实不到位的有权停止施工，限期整改，并根据具体情况进行处罚；

4.3 乙方编制的施工组织设计、施工安全方案、施工安全措施以及关键工序、重点环节，特种机械设备的使用专项施工方案，由甲方或甲方委托方审查同意后方可实施；

4.4 甲方或甲方委托方对乙方作业人员资格进行验证，禁止非相关作业人员从事特种作业；

4.5 因乙方不遵守本协议条款，造成安全事故的发生，甲方有权取消乙方承包资格，并终止原合同，因此产生的责任（包括但不限于民事责任、刑事责任及行政责任）由乙方承担，并且须根据原合同及本协议相关规定向乙方承担违约责任；

4.6 甲方或甲方委托方有权依据国家安全政策、法规和各项安全技术操作规程对乙方安全进行监督、检查和管理，有权纠正和制止乙方违规、违章行为，并根据具体情况进行处罚。甲方或甲方委托方发现乙方存在工程安全隐患，有权责令乙方限期整改；对存在重大工程安全隐患的，甲方或甲方委托方有权责令乙方立即停工整改，待隐患消除后方可复工；

4.7 甲方或甲方委托方建立由甲方、乙方共同参加的安全例会制度，定期分析工程安全动态，协助乙方制定保障安全施工的方案和措施。安全例会应形成会议记录或会议纪要；

4.8 乙方发生事故时，甲方或甲方委托方应提供支持和帮助，发生人身伤害事故时，要积极配合抢救，并提供其他便利条件；

4.9 甲方或甲方委托方不得指派乙方人员从事原合同外的施工任务。

第五条 乙方的权利和义务

- 5.1 乙方负责人是承包项目第一责任人，对本协议工程安全负全面责任；
- 5.2 乙方应认真贯彻执行国家安全生产政策、法规和行业安全规程、规定及甲方制定的各项安全管理制度，自觉遵守本协议；
- 5.3 乙方自备及租赁的各类施工机械设备，必须符合国家技术标准和行业技术标准，且机械性能良好，各种安全防护装置齐全、灵敏、可靠，特种设备并经有资质检验部门出具的经检验符合安全规定的证明材料；
- 5.4 乙方在施工、作业过程中应切实采取有效地安全防护措施，加强项目施工作业的安全管理工作，防止各类安全事故的发生，保证人身及财产安全；
- 5.5 乙方必须坚持“管生产必须管安全”的原则，做到安全工作与生产“五同时”（即计划、布置、检查、总结、考核）；
- 5.6 乙方应建立安全生产保证体系及安全组织机构，设置专职安全生产管理人员，健全现场安全生产责任制及相应的安全奖惩办法；
- 5.7 乙方项目负责人、专职安全生产管理人员和特种作业人员应按照国家有关规定经过培训考核合格后，持相关安全管理部门核发的、有效的资格证书上岗；
- 5.8 乙方投入施工现场的全部机械设备及各类工具，必须经检验合格，符合国家相关标准并遵守相关操作规程；
- 5.9 乙方必须为作业人员办理工伤保险或意外伤害保险（不少于 120 万保额），并提供真实证明材料；
- 5.10 乙方根据工作现场特点在生产组织中编制安全施工方案或安全施工技术方案；
- 5.11 乙方做好工作人员的安全教育和安全技术交底工作，保证上岗作业人员经安全教育，未经安全教育者不得进场施工；
- 5.12 乙方应购置配备安全防护设施和劳动保护用品，其使用要求符合国家标准，对不合格者，甲方有权要求整改，并根据具体情况进行处罚；
- 5.13 乙方在施工过程中对人的不安全行为，物的不安全状态，作业环境的不安全因素和管理上的缺陷进行控制。杜绝违章指挥、违章作业现象存在；

5.14 乙方应做好上岗人员安全教育培训档案管理工作，培训记录和安全考试卷必须保存完整、齐全；

5.15 乙方要定期做好生产现场的安全检查工作，对安全隐患及时整改。对甲方检查后下达的安全检查整改通知单应无条件整改；

5.16 乙方有责任向甲方提出安全合理化建议，有义务完成甲方安排的有利于安全工作的其他要求；

5.17 乙方在生产过程中发生安全事故，应按照国家相关安全事故报告和调查处理的规定，及时如实上报甲方，不得发生迟报、瞒报、谎报现象，甲方将保留对其追究法律责任的权利；

5.18 乙方在安全事故发生后，应当采取相应措施防止事故扩大，保护事故现场；按照事故处理“四不放过”的原则（即事故原因不清楚不放过、事故责任者和应受到教育者没有受到教育不放过、没有采取防范措施不放过、事故责任者没有受到处理不放过）进行调查、处理，同时，做好事故的善后处理；如因乙方在安全事故发生后，并未采取相应措施导致安全事故及人员事故扩大的，以及造成甲方现场产生的经济损失的，由乙方承担全部责任，甲方将保留对其追究法律责任的权利；

5.19 乙方在施工、作业过程中必须加强安全管理，由于管理不到位造成安全事故发生，乙方必须承担全部责任，并承担由此给甲方造成的名誉及经济损失；

5.20 乙方应如实的向上岗人员告知作业现场及岗位存在的危险因素、防范措施和应急处理措施；

5.21 乙方生产电源的架设和水源的使用，必须服从甲方的管理，不得私自接用；

5.22 乙方必须做好消防工作，落实岗位消防制度，防止火灾的发生。消防设施的设置要求满足消防规程的要求，严禁使用不合格或过期消防设备；

5.23 乙方必须做好作业现场各类车辆的交通安全工作，杜绝超速、超载、无证驾驶、酒后驾驶、疲劳驾驶等违章行为的发生；

5.24 乙方必须在作业现场重点危险部位设置醒目的安全警示标志、路标及隔离围栏等，并不定期进行检查维护，保证警示标志的整洁、完好；

5.25 乙方应加强生产现场管理，严禁闲杂人员进入生产现场，并保持生产现场良好的秩序；

5.26 乙方必须对务工人员的相关安全教育培训，并做好培训记录，严禁未经安全培训的人员进行相关施工作业；

5.27 乙方在承包工程中，实施总承包的施工单位不得将工程转包和分包给不具备安全生产条件的或者相应资质的单位和个人；

5.28 乙方用于本工程项目的施工机械、工器具、安全防护用具及特种设的数量和质量必须满足施工需要，对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责；

5.29 乙方应在作业范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标识，如因工作需要拆除的，事后必须及时恢复；

5.30 乙方的车辆在现场发生意外，造成甲方或其它单位的财产损失或人员伤亡等，应依法承担相关的赔偿、治疗等责任；

5.31 如因乙方采取的安全措施不当，或违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成事故的，除依法由甲方或第三方承担责任的，均应由乙方全部承担；

5.32 乙方需在甲方厂区住宿的，严格执行甲方公司相关制度规定，甲方只提供住宿，如有意外发生，一切后果自负；

5.33 乙方应确保施工人员身体健康，特殊工种严格执行国家关于年龄的限制。

第六条 违约处理

6.1 乙方在签订本协议的后，甲方相关部门如发现在施工期间乙方出现以下违反甲方安全规定以及发生“三违”行为（即违章指挥、违章操作、违反劳

动纪律”）的，甲方有权依据本协议和甲方相关安全管理制度对乙方进行处罚；

6.2 乙方应提供一份公司盖章版的专项安全施工方案原件备案至甲方公司安全环境管理部门，资料内容至少包括：

- （一）施工安全目标和计划方案；
- （二）施工人员安全生产责任制；
- （三）施工安全管理制度；
- （四）施工人员安全奖惩制度；
- （五）施工安全管理协议书；
- （六）施工安全管理组织框架图；
- （七）施工安全管理人员登记表和任命书；
- （八）施工人员登记表；
- （九）施工特种作业人员登记表和特种证件复印件；
- （十）施工人员安全培训签到表和安全考核记录表；
- （十一）施工人员工伤保险或人身意外险购买凭证；
- （十二）安全及应急管理制度和应急物品清单；
- （十三）安全日常隐患排查管理制度；
- （十四）大型设备进场进度表；

以上资料应在进厂施工后 5 个工作日内提供完毕，逾期未提供或资料不齐全的，按《EHS 管理处罚细则》相关条款实施。

6.3 乙方应提供一份公司盖章版的 EHS 安全施工方案原件备案至甲方公司安全环境管理部门，资料内容至少包括：

- （一）施工项目概况和危险源辨识及评估报告；
- （二）施工单位安全文明方案；
- （三）施工现场安全标示管理制度；
- （四）临时用电安全管理制度；
- （五）高处作业安全管理制度；
- （六）动火作业安全管理制度；
- （七）吊装作业安全管理制度；
- （八）较大危险性工作风险清单和预防管控措施制度；

- (九) 消防安全管理专项制度;
- (十) 施工人员劳保用品佩戴管理制度;
- (十一) 施工人员生活区专项管理制度;
- (十二) 职业健康安全管理。

以上资料应在进厂施工后 5 个工作日内提供完毕, 逾期未提供或资料不全的, 按《EHS 管理处罚细则》相关条款实施。

6.4 处罚细则

6.4.1 安全文明施工违约处理

详见《EHS 管理处罚细则》(附件 1) 管理规定。

6.4.2 事故违约处理

详见《事故处罚实施细则》管理规定(附件 2)。

第七条 协议生效与终止

7.1 本协议从开工之日起生效, 双方共同监督执行, 竣工验收后自行终止。如乙方在施工中不履行本协议的约定, 违反安全施工的有关管理规定, 对甲方提出的警告、停工整顿拒不执行的, 甲方有权解除原合同, 并无须向乙方承担违约责任。

第八条 其它要求

8.1 本协议履行过程中未尽事宜, 按甲方有关规章制度执行。

8.2 本合同一式 6 份, 双方盖章且法定代表人签章(或授权委托人签字)后生效, 甲方执 4 份, 乙方执 2 份, 具有同等法律效力。

(以下无正文)

签署页

甲方（盖章）：

东莞市新东湾环保投资有限公司

乙方（盖章）：

法定代表人（签章）：

或授权代表人（签字）：

法定代表人（签章）：

或授权代表人（签字）：

项目负责人（签字）：

或项目经理（签字）：

项目负责人（签字）：

或项目经理（签字）：

日期： 年 月 日

附件 2-1:

EHS管理处罚实施细则

1. 范围

1.1 本细则明确了甲方工程项目现场违反EHS管理的各类行为和现象，规定了处罚的额度。本细则适用于甲方所有标段的工程项目。

2. 职责

2.1 由甲方工程相关部门有关人员负责对违章行为和现象的处罚。处罚对象为乙方。

3. 目的

3.1 为加强安全文明施工管理，使违章处理工作有章可循，避免和减少各类人身伤害事故，营造良好的文明施工环境，特制定本细则。下称《细则》。

4. 内容

4.1 违章的分类

4.1.1 从生产活动的组织与造成事故直接原因、主要原因及领导原因来区分，违章可分为作业性违章、装置性违章、指挥性违章和违反文明施工规定。

4.1.2 从违章者本人的安全技术素质与思想心理、习惯等因素区分，违章可分为习惯违章和偶然性违章二类。

4.2 查处违章的原则

4.2.1 坚持违章必究的原则，同时按《细则》中所含内容进行一定数额的罚款，做到实事求是，严格执行，谢绝说情。对性质恶劣，拒绝警告、整改、有意延续违章的行为，在原处罚数额的基础上增加2-10倍的处罚。情况紧急时下达停工整顿命令。

4.2.2 因违章而导致各类事故的发生，按事故等级对乙方的处罚执行《事故处罚实施细则》

4.3 作业性违章

4.3.1 作业性违章定义：指在施工中违反《安全生产法》和地方性、行业性的法律法规的规定，违反保证安全施工的各项规定、制度及措施的一切不安全行为。

4.3.2 作业性违章主要指施工人员个人作业过程中发生的违章。

4.4 装置性违章

4.4.1 装置性违章定义：指工作现场的环境、设备、设施及工器具不符合国家、行业、公司有关规定及反事故措施和保证人身安全的各项规定及技术措施的要求，不能保证人身和设备安全的一切不安全状态。

4.4.2 装置性违章主要指与生产有关的设备、设施不符合规定要求的违章。

4.5 指挥性违章

4.5.1 指挥性违章定义：指各级领导，甚至工作票签发人、工作负责人，违反劳动安全卫生法规、条例和保证人身安全的技术措施、安全措施进行作业组织与指挥行为。

4.5.2 指挥性违章主要指生产指挥人员违反有关规定及根据某项作业制定的技术措施、安全措施等发出的错误命令或做出的错误决定。

4.6 文明施工违章定义：指在施工中一切不文明施工的行为。

4.7 各类违章处罚金额标准：

4.7.1 环境、职业健康、安全管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
EHS01	未按规定要求设置安全生产管理机构或专职安全生产监督管理人员（含无证上岗）	每次 10000 元	限期整改 禁止施工
EHS02	未建立相关安全管理制度和管理体系	每次 5000 元	
EHS03	未落实三级安全教育、专项教育，提交虚假相关资料、代替填写资料等	每处每次 2000 元	
EHS04	未按规定要求编制专项方案未按规定要求进行安全技术交底或弄虚作假填写交底资料	每处每次 5000 元	禁止相关危险作业
EHS05	未落实安全检查、填写检查记录或未及时整改回复	每处每次 1000 元，重大安全隐患未及时整改 1~5 倍以上	
EHS06	未建立应急救援体系、未配置应急救援物资、未定期进行演练、无应急救援预案	每处每次 10000 元	
EHS07	不报、瞒报、迟报安全事故	每处每次 5000 元	

序号	违章内容	罚款金额	备注
EHS08	特种作业人员未持证上岗	每处每次 3000 元	
EHS09	规定的人员未按规定时间参与安全会议、检查和其他安全活动	每人每次 1000 元	
EHS10	未按规定要求设置职业健康、环境保护设施、未按规定落实	每处每 1000-20000 元	
EHS11	未按照规定要求配置劳动防护用品或劳动防护用品不符合安全卫生要求	每人每次 1000 元	
EHS12	打架斗殴\聚众闹事\拦路封门等恶劣影响	每处每次 5000 元	
EHS13	不服从管理、威胁、恐吓、殴打管理人员	每次 5000-100000 元	
EHS14	非法雇佣童工或违法犯罪人员	每处每次 2000 元	
EHS15	危险作业未要求开具施工许可	每处每次 1000 元	
EHS16	因管理问题造成的责任事故	每处每次 5000-20000 元	
EHS17	因管理问题造成员工上访等恶性事件	每处每次 5000-20000 元	
EHS18	其他违反安全卫生职业健康安全事项，但非本罚则列出者，酌情处罚	每处每次 500-200000 元	

4.7.2 文明施工管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
CC01	进入工地后未佩戴安全帽或未系帽带	每人每次 500 元	
CC02	进入工地后未穿上工作服	每人每次 500 元	
CC03	进入工地未佩戴工作证或借用他人工作证	每人每次 500 元	
CC04	进入工地内赤膊、穿背心、拖鞋、短裤、裙子	每人每次 500 元	
CC05	未在规定区域抽烟	每人每次 500 元 危险区域 1000 元	

CC06	未在规定的区域倾倒垃圾	每 处 每 次 500-10000 元	
CC07	在工地现场席地躺睡	每人每次 500 元	
CC08	未在指定区域大小便、洗浴等	每人每次 1000 元	
CC09	酒后进入（含酒精性饮料、迷幻剂等）工地	每处每次 1000 元	
CC10	未按照国家标准做好噪声排放、污水处理和环境保护措施	每处每次 5000 元	
CC11	加工区、预制区、施工现场未及时进行 5S 清理	每处每次 1000 元	
CC12	生活区、食堂不符合环境与卫生要求	每处每次 2000 元	
CC13	食堂采购、出售变质过期食物的	每处每次 5000 元	
CC14	其他违反国家相关标准或项目管理规定	每 处 每 次 500-50000 元	

4.7.3 消防动火作业管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
FC01	执行动火人无特种操作证或无效	每人每次 1000 元	
FC02	动火作业无施工许可单或未签批完整	每处每次 2000 元	停止施工
FC03	动火作业现场存在易燃材料或安全距离不足	每处每次 2000 元	停止施工
FC04	动火现场未配置足够看火人或未佩戴标识	每处每次 1000 元	暂停施工
FC05	动火现场未按规定要求配置足够灭火装置 或配置的灭火装备失效	每处每次 1000 元	停止施工
FC06	动火作业完成后焊渣未清理，现场未整理	每处每次 1000 元	
FC07	私自伪造、涂改、代签或变更动火证	每处每次 2000 元	
FC08	氧气乙炔瓶距离未达规范要求	每处每次 500 元	立即整改
FC09	作业申请单上未自动检查或与现场不符	每处每次 500 元	

序号	违章内容	罚款金额	备注
FC10	因施工造成火险、火灾	每 处 每 次 2000-200000 元	
FC11	易燃气瓶、材料等未按规定妥善保存	每处每次 2000 元	
FC12	未按规定在易燃材料等规定区域配置灭火器	每处每次 1000 元	
FC13	其他不符合有关标准和项目管理规定的	每 处 每 次 500-50000 元	

4.7.4 电气设备管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
TE01	配电箱未按文明施工要求做好标识等	每处每次 500 元	限期整改
TE02	室外电箱未做防雨防砸装置	每处每次 1000 元	
TE03	室内电箱未做警示隔离	每处每次 500 元	
TE04	室外配电线路未按规范要求铺设\高架\防护	每处每次 2000 元	
TE05	室内配电线路未按规范要求铺设\高挂\防护	每处每次 1000 元	
TE06	未按规定线制配线，缺少零线或地线	每处每次 3000 元	
TE07	电线内各种芯线未按照规定颜色配置	每处每次 1000 元	
TE08	施工用电未按规定接线或未标明各相线路	每处每次 500 元	
TE09	各级电箱配置不符合规范要求	每处每次 2000 元	更换电箱
TE10	各级用电保护不符合规范要求	每处每次 1000 元	
TE11	电线未做安全防护、扭结等处于安全隐患	每处每次 500 元	
TE12	非专业电工进行电气设备维修、保养、维护等	每处每次 1000 元	
TE13	未按规定要求停电、送电	每处每次 2000 元	
TE14	其他不符合相关规范的情形	每 处 每 次 500-5000 元	

4.7.5 高处作业管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
----	------	------	----

WH01	临边、洞口未按规定要求做好安全防护	每 处 每 次 1000-30000 元	
WH02	高处作业人员未佩戴安全带或无其他可靠措施	每人每次 1000 元	
WH03	临时性构筑物未按规定做好安全防砸防护	每处每次 5000 元	
WH04	未按照施工方案落实高坠安全防护措施	每处每次 10000 元	停止施工
WH05	私自拆除安全防护，未可靠防坠措施	每处每次 1000 元	
WH06	各型式登高设备不符合国家相关标准要求	每处每次 2000 元	
WH07	作业平面内有洞口、临边等或平台不可靠	每处每次 1000 元	
WH08	悬空上下未设置安全通道或可靠安全措施	每处每次 2000 元	
WH09	开洞开孔未经申请未制作安全防护	每处每次 5000 元	
WH10	高处作业平台在周边未设置围挡或警示围篱	每处每次 1000 元	
WH11	从高空抛物等	每处每次 1000 元	
WH12	其他违反国家相关标准或项目管理规定	每 处 每 次 500-50000 元	

4.7.6 安全保卫管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
SG01	未经同意随意打开项目围墙围挡	每处每次 5000 元	立即修复
SG02	违规翻越、破坏工地围墙、围挡	每处每次 2000 元	
SG03	进出工地不配合检查，强行闯门	每处每次 5000 元	
SG04	工地内不按指挥停靠车辆、占道	每处每次 1000 元	
SG05	不服从交通调度、指挥	每处每次 1000 元	
SG06	偷盗物品、材料等非放行单罗列物品	每处每次 10000 元	
SG07	运出物品与放行单不符合	每处每次 1000 元	
SG08	必要时不配合安全引导、应急疏导等	每处每次 1000 元	

序号	违章内容	罚款金额	备注
SG09	破坏门禁、监控等设备、材料成品等	每处每次 3000 元	损失另计
SG10	其他违反国家相关标准或项目管理规定的	每 处 每 次 500-10000 元	

4.7.7 施工机械管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
CM01	进场设备、机械未进行报审验收的	每处每次 1000 元	
CM02	施工机具机械危险部位缺少安全装置	每处每次 1000 元	
CM03	施工机械机具未按照规范要求接地保护	每处每次 500 元	
CM04	特种设备未定期检测并购置保险	每处每次 5000 元	
CM05	私自改装机械、机具	每处每次 1000 元	
CM06	平刨、塔吊、吊篮等机具 机械安装完成未经过检测验收直接投入使用	每处每次 2000 元	
CM07	违反操作规程操作机械、设备、机具等	每处每次 1000 元	
CM08	未持作业操作证操作相关需要操作证机械设备	每处每次 1000 元	
CM09	设备未达电气防护要求	每处每次 1000 元	
CM10	其他违反国家相关标准或项目管理规定的	每 处 每 次 500-50000 元	

4.7.8 脚手架管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
SC01	各型制脚手架未编制施工方案	每处每次 5000 元	
SC02	架体基础不符合方案要求	每处每次 5000 元	
SC03	搭设前未进行安全技术交底和安全教育	每处每次 2000 元	
SC04	搭设、拆除过程中无旁站监督人员	每处每次 1000 元	
SC05	脚手板、防护栏杆不符合安全要求	每处每次 1000 元	
SC06	未按方案设置拉结点或私自拆除拉结点	每处每次 2000 元	
SC07	未按照方案要求设置剪刀撑、斜撑、斜杠等稳定支撑	每处每次 3000 元	

SC08	架体外侧未采用密目网封闭并绑扎严密的	每处每次 1000 元	
SC09	作业层未按规范要求设置挡脚板	每处每次 1000 元	
SC10	脚手架作业层脚手板下未按规范采用安全兜底	每处每次 2000 元	
SC11	未按照方案和安全措施随意拆除脚手架拆除过程中随意抛扔钢管构件等	每处每次 5000 元	
SC12	搭设拆除脚手架作业人员无可靠安全防护措施	每处每次 1000 元	
SC13	未设置人员上下的专用通道	每处每次 1000 元	
SC14	立杆、剪刀撑的接长不符合规范要求	每处每次 1000 元	
SC15	立杆的步距、间距不符合设计和规范要求	每处每次 5000 元	
SC16	扣件的紧固未达规范要求	每处每次 500 元	

4.7.9 危险化学品管理

序号	违章内容	罚款金额	备注
HC01	未按合法途径采购合格危化品	每处每次 5000 元	
HC02	未按规范规定储存危险化学品	每处每次 2000 元	
HC03	储存未设置相应警示、防范措施等	每处每次 3000 元	
HC04	其他违反国家相关标准和项目管理规定	每 处 每 次 500-50000 元	

5. 重要说明

5.1 以上罚款均为人民币；

5.2 收到罚款单之日起5个工作日内上交罚款；

5.3 拒不缴纳罚款的，按应罚款金额的10倍在工程款中直接扣除；

5.4 乙方对于分包单位的管理可参照本罚则，以约束其工作行为；

5.5 甲方对乙方的安全处罚应按照本罚则执行，并将罚款缴纳入甲方指挥部统一管理；

5.6 以上处罚标准按发现情况单次计算，不同违章违规行为累加处罚。

5.7 凡违章违规行为均要受到处罚，在限期内整改完毕，拖延整改，拒不整改，甲方工程项指挥部均有权直接下停工令，并在原处罚的基础上加倍进行处罚，直至清出现场；对于文明施工管理问题，甲方工程指挥部有权调动其它单位人员，雇佣他人去完成，所发生的费用，由乙方支付。

5.8 甲方保留对本细则的最终解释权。

附件 2-2:

事故处罚实施细则

1. 范围

1.1 本细则明确了甲方所有工程项目各类事故管理标准、管理内容、要求与方法。

1.2 本规定适用于甲方所有标段的工程项目。

2. 职责

2.1 甲方工程相关部门有关人员对事故单位按本细则标准执行处罚。处罚对象为乙方。

3. 内容

3.1 未遂事故（有险情，但未造成人员伤害、设备损害，含重物高处坠物。）
每次罚乙方三千元，通报批评。

3.2 记录事故（人员轻微伤害不构成轻伤，设备未造成永久性损坏，可以修复。）

每次罚乙方五千元，通报批评。

3.3 轻伤事故（国家有关规定鉴定）

发生一人次轻伤事故，罚乙方一万元，通报批评。一次事故多人轻伤，按每人次五千元累计相加达三万元终止。

3.3 重伤事故

发生一人次重伤事故，最低罚乙方三万元，通报批评。

3.4 死亡事故

3.4.1 发生一人次死亡事故罚乙方十万元，通报批评，停工整顿。

3.5 机械设备人员重伤以上事故（按机械设备事故损失金额标准确认）最低罚款五万元，通报批评。

3.6 火灾事故（按有关火灾损失金额标准确定）最低罚款五万元，通报批评。

3.7 人员重伤以上交通事故（以交通管理部门责任认定书为据）

最低罚款五万元，通报批评。

3.8 发生射线职业卫生伤害事故，大范围中暑、食物中毒、建筑物坍塌，受考核的环境污染事故。罚款五万元，上报政府机关，停工整顿，触犯刑律的由公安机关处置。

3.9乙方轻伤负伤率超过3‰，处罚五万元。

3.10 乙方故意瞒报、迟报、谎报发生的各类事故，处以发生事故类型罚款的2到5倍罚款，一切随之发生的法律责任由施工单位负责，并赔偿由此给甲方带来的一切损失。

3.11 在政府、行业及相关行政管理、执法机构的检查中由于施工单位原因、过错所产生的一切法律、经济处罚皆由乙方负责，并赔偿由此带给甲方的损失。

3.12乙方人员偷盗物品（物品本身加上附加价值计算）除赔偿该物品外，并处以物品价值的20%—50%。当事人移交公安机关处理。

3.13乙方丢失、损坏本公司委托施工单位保管的物品，除赔偿该物品外并承担由此造成的直接损失。

3.14 由乙方及其人员原因造成群体性事件的，罚款5万元每次，乙方负责赔偿所造成的损失，当事人移交公安机关处理，甲方保留继续追究责任的权利。

4. 甲方保留对本细则的最终解释权。

附件 3：阳光合作协议

阳光合作协议

甲方：

乙方：_

甲乙双方于 年 月 日签署了《港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒区工程》（以下简称原合同），为加强双方阳光合作，保证职员职业安全，甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的阳光合作行为准则。

一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关采购管理通用原则和本协议的规定。
2. 甲方有责任对本单位相关人员进行阳光合作教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关阳光合作管理的规定，不得接受乙方任何形式的回扣、实物、现金、有价证券、礼券等有价物品，不得参加乙方提供的旅游或其他可能影响职务行为公正履行的活动。
4. 甲方人员如违反阳光合作管理制度及本协议规定，甲方视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
5. 对于乙方举报甲方人员违反阳光合作规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理，并将调查结果向乙方反馈。
6. 接受举报的一方应为举报方保密，不得对举报方进行报复，对举报属实和严格遵守《阳光合作协议》的合作方，在同等条件下给予后续合作的优先权。

二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方人员了解甲方有关采购管理通用原则和及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得以任何形式给予甲方人员回扣、赠送实物、现金、有价证券、礼券等有价物品或提供旅游等其他可能影响职务行为公正履行的活动（以下统称“财物”）。
3. 乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间阳光合作管理执行情况的监督，并对甲方相关调查工作主动配合。
4. 乙方有义务就甲方人员任何形式的索取或收受财物行为及时向甲方（直接联系人为东莞实业投资控股集团有限公司法律合规部）举报。如乙方或其人员向甲方人员给予财物，或

甲方人员向乙方索取财物，乙方满足其要求并且未向甲方举报的，一经查实（包括但不限于被甲方核实属实，或者被司法机关或第三方核实属实的），甲方将在内部通报；乙方除应向甲方赔偿由此给甲方造成的损失外，乙方还应向甲方支付相当于原合同总价的 10%的违约金，并对乙方知情不报人员进行相应处罚；连续出现 2 次及以上类似情况或者如因乙方在合作期间贿赂甲方人员，被司法机关立案查处核实属实的，甲方有权解除原合同，如甲方解除原合同的，则乙方应退还甲方所支付的所有款项并按原合同与本合同约定承担违约责任，且五年之内不得作为东实集团（东莞实业投资控股集团有限公司及下属子公司）合格供应商。

5. 甲方接受乙方实名或匿名举报，保证为举报者的信息保密，常设举报部门及电话：

举报受理部门：东莞实业投资控股集团有限公司法律合规部

东实集团举报邮箱：dgsyxf@163.com

东实集团举报电话：0769-28820703（周一至周五 9:00-12:00 和 14:00-18:00）

邮寄地址：东莞市东城区八一路 1 号机关二号大院 9 号楼，东莞实业投资控股集团有限公司法律合规部收，邮编 523000。

三、其他

1. 本协议是原合同的补充协议，与原合同有同等法律效力。
2. 本协议一式四份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议经双方签署后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日