

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒
场硬化工程
咨询业务类别：编制预算
咨询报告日期：二〇二四年一月三十一日

广东建瀚工程管理有限公司东莞分公司

港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

预算价

预算价： (小写)： 2,712,592.70 元

(大写)： 贰佰柒拾壹万贰仟伍佰玖拾贰元柒角整

其中绿色施工安全防护措施费工程造价： 78,443.22 元 其中人工费： 444,168.35 元

建设单位：

东莞市新东湾环保投资有限公司

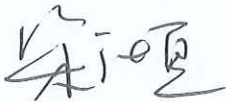
(单位盖章)

工程造价
咨询企业：

广东建瀚工程管理有限公司
公司东莞分公司

(单位盖章)

法定代表人
或其授人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授人：



(签字或盖章)

编制人：



复核人：



编制时间：

2024年1月31日

复核时间：

2024年1月31日

廣東省出版集團公司廣東人民出版社

俗異別

（一）

（二）

（三）

（四）

（五）

（六）

（七）



港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

预算编制说明

一、概况：

- 1、工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

二、编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
执行2013年《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。
- 2、安全防护、文明施工措施等单列费执行2018定额绿色施工安全防护措施费计取。
- 3、人工动态价格执行2022年06月17号东莞市建设局东建价[2022]1号文《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》；
- 4、税率执行粤建市函2019年3月28号东建价2019号《关于调整增值税税率的调整》。
- 5、执行东建质安[2011]117号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。
- 6、材料价格采用东莞建设工程造价管理站网上公布的2023年12月东莞建设工程造价信息，部分主材价格参考市场价格。

三、编制范围：

- 1、硬化面积为7400平方米的素混凝土地面，用于垃圾翻晒，并包括其配套的排水沟等。

四、由于存在不明之处，故在编制时按以下统一口径进行计量：

- 1、土方余方弃置参考原上游清单，按运至南片区低洼处，运距按1km考虑。
- 2、渗滤液导排沟盖板按600*400*50mm镀锌钢格栅盖板计取。
- 3、雨水沟盖板采用600*600*50厚重型铸铁水算计取。
- 4、本次范围应包含对按照规范压实的地面进行压实度检测，并提供检测报告。
- 5、横向缩缝构造图采用不设传力杆假缝型。
- 6、雨水沟的构造方式按渗滤液导排沟的方式，即按铸铁盖板雨水沟做法大样。

工程造价汇总表

项目名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

单位：(元)

序号	项目名称	总价 (含绿色施工安全防护措施费)	其中： 绿色施工安全防护 措施费	其中： 人工费(元)	备注
一	港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程	2,712,592.70	78,443.22	444,168.35	
1	港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场渗滤液收集罐	41,516.78	84.40	210.73	
2	港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程	2,671,075.92	78,358.82	443,957.62	
	工程总价 合计	2712592.70	78443.22	444168.35	

编制单位：广东建瀚工程管理有限公司东莞分公司

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场渗滤液收集罐

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场渗滤液收集罐

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	84.40
2	措施其他项目			
031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0	
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0	
TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30	
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
031302002001	夜间施工增加费		20	
JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10	
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费			
QTFY000000001	其他费用			
合 计				84.40

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称: 港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场渗滤液收集罐

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场渗滤液收集罐

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场渗滤液收集罐

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

编制日期:

单位工程造价汇总表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额:(元)
1	分部分项合计	FBFXHJ	分部分项合计		2280079.16
1.1	地面铺装				1908320.75
1.2	排水沟				371758.41
2	措施合计	_AQWMSGF+_QTCSF	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		141955.09
2.1	绿色施工安全防护措施费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		78358.82
2.2	其他措施费	QTCSF	其他措施费		63596.27
3	其他项目	QTXMHJ	其他项目合计		28494.12
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	预算包干费	YSBGF	预算包干费		28494.12
3.6	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.7	概算幅度差	GSFDC	概算幅度差		
3.8	索赔费用	SPFY	索赔费用		
3.9	现场签证费用	XCQZFY	现场签证费用		
3.10	其他费用	QTFY	其他费用		
4	税前工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		2450528.37
5	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	220547.55
6	总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_SJ	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		2671075.92
7	人工费	RGF+JSCS_RGF+JSRGF	分部分项人工费+技术措施项目人工费+机上人工费		443957.62
合 计					2,671,075.92

编制人：

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		地面铺装					
1	040203007001	水泥混凝土	1. 部位:翻晒区地面 2. 240mm厚C35水泥混凝土 3. 混凝土强度等级:C35 4. 已综合考虑了刻槽、压槽、拉槽或拉毛等费用	m2	6931.60	184.11	1276176.88
2	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 部位:翻晒区地面 2. 厚度:300厚5.5%水泥石屑垫层	m2	6931.60	83.91	581630.56
3	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:翻晒区地面 2. 素土夯实,压实系数按图纸要求	m2	6931.60	2.43	16843.79
4	040203007002	缩缝	1. 嵌缝材料:沥青橡胶填缝料	m	1107.20	11.29	12500.29
5	080207010001	胀缝	1. 传立杆（光圆钢筋）a30@300，L=400mm 2. 沥青橡胶填料 3. 横向布置三级钢C10 4. 三级钢C12@200传力杆支架 5. 填缝板（浸过沥青的纤维板） 6. 涂沥青并裹覆聚乙烯膜 7. 100mm的小套子留300mm空隙填以纱头 8. 详见大样图	m	69.20	233.55	16161.66
6	040203007003	角隅钢筋	1. 角隅钢筋 2. 布置方式详见大样图	t	0.874	5729.48	5007.57
		分部小计					1908320.75
		排水沟					
7	011503001003	渗滤液导排沟	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体，M7.5砂浆砌筑 2. 垫层材料种类、厚度:C20素混凝土垫层 3. 砂浆强度等级:20厚1.3水泥砂浆掺5%防水粉 4. C25混凝土压顶 5. 盖板:600*400*50mm镀锌钢格栅盖板 6. 综合考虑预埋铁件	m	330.00	402.61	132861.3
8	011503001005	雨水沟	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体，M7.5砂浆砌筑 2. 垫层材料种类、厚度:C20素混凝土垫层 3. 砂浆强度等级:20厚1.3水泥砂浆掺5%防水粉 4. C25混凝土压顶 5. 盖板:600*600*50厚重型铸铁水箅 6. 综合考虑预埋铁件	m	338.00	661.53	223597.14
9	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑	m3	641.76	8.68	5570.48
本页小计							2270349.67

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	1.8	吊装设备基础		项	1		
小 计							
2		措施其他项目					
2.1	2.7	模板工程		项	1	63596.27	63596.27
2.1.1	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层模板	m2	133.60	34.02	4545.07
2.1.2	011702025001	其他现浇构件	1. 雨水沟压顶	m	1336.00	44.20	59051.20
2.2	2.8	材料二次运输		项	1		
2.3	2.9	井点降水工程		项	1		
2.4	2.10	施工护栏		项	1		
2.5	2.11	监测量控工程		项	1		
小 计							63596.27
本页小计							63596.27
合 计							63596.27

编制人：

证号：

编制日期：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-翻晒场硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

编制日期:

