工程造价咨询报告书

咨询项目全称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程

咨询业务类别：编制预算

咨询报告日期：2024.3.24

广东建瀚工程管理有限公司东莞分公司

港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程

预算价

预算价：　（小写）：311,437.03　元

（大写）：叁拾壹万壹仟肆佰叁拾柒元零叁分

其中绿色施工安全防护措施费工程造价：	27,267.32　元	其中人工费：	73,444.03　元

建设单位：	东莞市新东湾环保投资有限公司 （单位盖章）	工程造价咨询企业：	广东建瀚工程管理有限公司东莞分公司 （单位盖章）
法定代表人或其授人：	梁广垣 （签字或盖章）	法定代表人或其授人：	叶孔沃 （签字或盖章）
编 制 人：	梁祥丽 （造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	张艳 （造价工程师签字盖专用章）
编制时间：		复核时间：	

港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程

预算编制说明

一、 **概况：**

1、 工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程

二、 **编制依据：**

1、 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、 执行2013年《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。

3、 安全防护、文明施工措施等单列费执行2018定额绿色施工安全防护措施费计取。

4、 人工动态价格执行2022年06月17号东莞市建设局东建价 [2022]1号文《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》；

5、 税率执行粤建市函2019年3月28号东建价2019号《关于调整增值税税率的调整》。

6、 执行东建质安[2011]117号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。

7、 材料价格采用东莞建设工程造价管理站网上公布的2024年01月东莞建设工程造价信息，部分主材价格参考市场价格；

三、 **编制范围：**

1、 根据建设单位提供的工程范围编制。

四、 **由于存在不明之处，故在编制时按以下统一口径进行计量：**

1、 由于图纸缺少3.5米监控立杆的基础大样图，暂按C20混凝土考虑；

2、 配电箱清单中已包含空气开关、防雷插座、防雷接地等相关构件及工序。

3、 由于图纸缺少路线开挖大样图，开挖深度及宽度暂按0.7米。

4、 线管接头、软管、底盒、螺丝、水晶头、胶布、扎带、标签纸等安装辅材已综合考虑在相应的清单项中。

工程造价汇总表

项目名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　单位：（元）

序号	项目名称	总造价（含绿色施工安全防护措施费）	其中：绿色施工安全防护措施费	其中：人工费(元)	备注
1	港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程	311,437.03	27,267.32	73,444.03	
1.1	港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程	311,437.03	27,267.32	73,444.03	
工程总造价 合 计		311437.03	27267.32	73444.03	

编制单位：广东建瀚工程管理有限公司东莞分公司

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	250831.77	
2	措施合计	27267.32	
2.1	绿色施工安全防护措施费	27267.32	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	7622.96	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	7622.96	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	285722.05	
5	增值税销项税额	25714.98	—
6	总造价	311437.03	
7	人工费	73444.03	
招标控制价合计=1+2+3+5		311,437.03	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					250831.8	
1	040205020002	400万全彩筒型摄像机	1.类型:400万全彩筒型摄像机 2.规格、型号:最高分辨率可达2560 × 1440 @25 fps，在该分辨率下可输出实时图像; 智能侦测：支持越界侦测，区域入侵侦测 ; 支持萤石平台接入; 支持背光补偿，强光抑制，3D数字降噪，120 dB宽动态适应不同监控环境; 1个内置麦克风，高清拾音; 支持柔光灯补光，照射距离最远可达30 m; 符合IP66防尘防水设计，可靠性高; 传感器类型：1/1.8″ Progressive Scan CMOS 最低照度：彩色：0.0005 Lux @（F1.0，AGC ON），0 Lux with Light 宽动态：120 dB 供电：DC： 12 V，0.42 A，PoE： 802. 3afjClass	台	37	758.52	28065.24	
2	030506008001	视频系统调试	1.名称:视频系统调试	系统	37	74.97	2773.89	
3	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	37	9.36	346.32	
本页小计							31185.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030507010001	IP网络音箱	1.名称:IP网络音箱 2.类别:1. 一体化壁挂式设计、整合网络音频解码，数字功放及音箱。 2. 采用高速工业级双核(ARM+DSP)芯片、启动时间≤1秒。 3. 内置高保真扬声器和2×10W(8Ω)立体声D类功率放大器。 4. 内置回路检测功能、可远程监听扬声器工作状态、轻松维护。 5. 服务软件远程调节输出音量、并可在本地用旋钮调节线路输入音量。 6. 标准RJ45网络接口、有以太网口的地方即可接入、支持跨网段和跨路由	台	1	211.13	211.13	
5	粤030507021001	摄像机墙装立杆	1.名称:摄像机墙装立杆 2.规格:76管，2米立杆，表面烤漆。安装在围墙上，带2个横臂，壁雷针。	个	17	232.76	3956.92	
6	粤030507021002	监控立杆	1.名称:监控立杆 2.规格:3.5米立杆，下杆直径120mm，上杆直径80mm，表面烤漆，含基础笼，水泥	个	1	603.93	603.93	
7	粤030507021003	监控摄像机支架	1.名称:监控摄像机支架 2.规格:壁装支架，铝合金安装支架	个	1	215.62	215.62	
8	030404017006	加厚不锈钢防水箱	1.名称:加厚不锈钢防水箱 2.型号:400*300*160室外304不锈钢防水箱 3.安装方式:悬挂式	台	18	232.43	4183.74	
9	030402010003	防雷器	1.名称:防雷器 2.规格:POE百兆网络防雷器	组	36	287.78	10360.08	
本页小计							19531.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	030501012004	64路16盘位NVR	1.名称:64路16盘位NVR 2.功能:硬件规格： 3U标准机架式 2 个 HDMI，2 个 VGA，HDMI+VGA 组内同源 16盘位，可满配8T、10T硬盘 2个千兆网口 2 个 USB2.0接口、 1 个 USB3.0接口 1个eSATA接口、16个SATA接口 报警IO： 16进8出 支持RAID0、1、5、10，支持全局热备盘 软件性能： 输入带宽：320M 32路H. 264. H. 265混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H. 265 、 H. 264解码 Smart 2.0/整机热备/ANR/智能检索/智能回放/车牌检索/人脸检索/热度图/客 流量统计/分时段回放/超高倍速回放/双系统备份	台	1	6401.87	6401.87	
11	030501012005	监控专用级硬盘	1.名称:监控专用级硬盘 2.功能:3. 5 HDD, 8TB, 7200RPM, 256MB, SATA 6Gb/s	台	10	1061.95	10619.5	
本页小计							17021.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	030501012006	64路8盘位NVR	1.名称:64路8盘位NVR 2.功能:2U标准机架式 可接驳符合ONVIF、RTSP标准的众多主流厂商网络摄像机； 支持H.265高效视频编码码流，支持H.265、H.264IP设备混合接入； 支持8路1080P解码，解码性能强劲； 最大支持800万像素高清网络视频的预览、存储与回放； 支持HDMI与VGA异源输出，HDMI支持4K超高清显示输出，VGA支持高清1080p显示输出； 支持8个SATA接口，最大支持满配8T硬盘； 支持智能搜索、回放及备份功能，有效提高录像检索与回放效率； 支持萤石云服务，可实现手机远程预览回放； 支持萤石、ISUP以及GB28181协议，轻松实现平	台	1	4136.38	4136.38	
13	080904009002	55寸液晶监视器	1.名称:55寸监控专用高清4K监视器	台	1	2813.26	2813.26	
14	080904009003	32寸液晶监视器	1.名称:32寸监控专用高清4K监视器	台	1	1308.84	1308.84	
15	030502001001	网络机柜	1.名称:网络机柜 2.规格:机柜600*800*1165（42U）	台	1	1688.9	1688.9	
16	030502001002	网络机柜	1.名称:网络机柜 2.规格:机柜600*635*590（12U）	台	1	1081.72	1081.72	
17	031101019001	理线架	1.类型:理线架 2.型号、规格:网络理线架24口1U	架	1	530.23	530.23	
18	030502012001	机柜PDU	1.名称:机柜PDU 2.规格:8插位，10A-2500W，线长1.8米	个	2	260.74	521.48	
本页小计							12080.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	030502001004	机柜、机架	1.名称:机柜PDU 2.规格:8插位，10A-2500W，线长1.8米	台	1	716.21	716.21	
20	030501012007	交换机	1.名称:POE千兆交换机 2.功能:8个千兆POE端口，1个千兆电口，1个千兆光口， 110W PoE 交流供电	台	18	461.32	8303.76	
21	030501012008	核心交换机	1.名称:核心交换机 2.功能:24口千兆网口	台	1	1197.6	1197.6	
22	030502014002	光纤收发器	1.名称:千兆 一光一电单模	台	18	522.33	9401.94	
23	030502001003	光纤收发器机框	1.名称:光纤收发器机框 2.规格:14槽	台	2	429.41	858.82	
24	031101019002	24口光纤配线机架	1.类型:24口光纤配线机架 2.型号、规格:24口满配FC耦合器 尾纤，电信级SC满配ODF光纤配线架24口	架	2	601.02	1202.04	
25	030502015001	4口光纤终端盒	1.光缆芯数:4口满配FC耦合器 尾纤	个	18	147.89	2662.02	
26	030502009001	光纤跳纤	1.名称:光纤跳纤 2.类别:单模单芯FC/SC 2米	条	36	47.41	1706.76	
27	030502014003	光纤熔接及配件	1.方法:光纤整理，绑扎，纤芯熔接，标签贴注，熔接配件1批	芯	84	94.22	7914.48	
28	030502009002	HDMI连接线	1.名称:HDMI2.0高清4K数据连接线 5米	条	2	22.92	45.84	
29	030411004008	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内配线 3.型号:RVV3*2.5	m	4000	9.16	36640	
30	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:16位配电箱 含漏电保护开关 3.安装方式:悬挂式	台	1	1450.78	1450.78	
31	030904016002	UPS电源	1.名称:UPS电源 2.容量:6KVA(30分钟) 3.安装及调试	套	1	5037.58	5037.58	
32	030411004009	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内配线 3.型号:RVV3*4	m	10	13.45	134.5	
本页小计							77272.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	030502007002	光缆	1.名称:光缆 2.规格:24芯室外单模凯装，电信级	m	4000	10.87	43480	
34	030502005002	六类非屏蔽双绞线	1.名称:六类非屏蔽双绞线 2.敷设方式:管、槽、桥架内敷设	m	150	4.28	642	
35	030502009003	6类网络跳线	1.名称:6类网络跳线	条	74	17.31	1280.94	
36	030411001013	配管	1.名称:刚性难燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:埋地敷设	m	3700	12.14	44918	
37	030411001012	配管	1.名称:刚性难燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:埋地敷设	m	120	14.06	1687.2	
38	040101002009	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:综合考虑	m3	58.8	8.99	528.61	
39	040103001013	回填方	1.填方材料品种:回填土 2.密实度要求:综合考虑	m3	58.8	20.47	1203.64	
		措施项目						
40	031302007010	高层施工增加		项	1			
41	031301017010	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							93740.39	
合　计							250831.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	27267.32			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率[illegible]
2	031301010006	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF006	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008006	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1　式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002006	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF006	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009006	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF006	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000006	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					27267.32			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	7622.96		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	7622.96		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：港澳码头及周边地块综合整治项目-安防监控系统（项目外围部分）工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	285722.05	9	25714.98
合　计					25714.98

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13