

采购公告

东莞市新东粤环保实业有限公司需采购一家东莞市东南部卫生填埋场 1 号生产管理用房维修工程单位，现将相关情况介绍如下：

一、项目名称及内容

1、项目名称：东莞市东南部卫生填埋场 1 号生产管理用房维修工程项目；

2、采购范围：1 号生产管理用房维修；

3、项目地点：东莞市谢岗镇曹乐村同心路 200 米东南部卫生填埋场；

4、服务时间（供货时间/工期）：自合同签订后收到甲方进场通知之日起，60 天有效工期内完成 1 号生产管理用房维修工程施工。

二、项目发布

本项目采购信息在东莞实业投资控股集团有限公司网站（<http://www.dgsy.com.cn/>）、东实环境公司官网（<http://dshuanbao.com.cn/>）发布。

★三、响应人资格要求

1、响应人须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。【提供《营业执照》复印件（加盖公章）或《事业单位法人证书》复印件（加盖公章）或其他主体证书复印件（加盖公章）】



3	墙面	油漆脱落、起皮	m ²	50
4	室内顶棚(天花)	油漆脱落、起皮	m ²	50
5	室外顶棚(天花)	油漆脱落、起皮	m ²	300
6	踢脚线	松动、破损	m	100
7	墙角渗漏点	渗水、漏水、发霉	处	10
8	自动小便斗	品牌 TOTO, 不能用	个	5

以上工程量为暂定量，具体按实际工程量结算。各项应按照原设计施工图做法进行修复，在施工过程中注意周边成品保护，防止损坏扩散或污染周边地砖，如果损坏需负责修复，做到工完场清。

3、原设计施工图:

楼面	地砖楼面
L06	1. 面层: <u>抛光砖</u> 规格: <u>800×800</u> 厚度: _____ 干水泥擦缝或WS M25水泥砂浆勾缝 2. 3厚纯水泥浆结合层 3. 20厚WS M15干硬性水泥砂浆, 面撒水泥粉 4. 钢筋混凝土楼板
内墙	水泥砂浆内墙面 (蒸压加气混凝土砌块/灰砂砖)
N05	1. 3厚专用砂浆抹基底刮糙或界面剂一道甩毛(抹前先将墙面用水润湿) 2. 8厚WP M5水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 5厚WP M20水泥砂浆找平 4. 面层: <u>乳胶漆面两遍</u>

(5) 施工前，需对施工影响区域进行防护覆盖，防止损坏、污染地砖或办公桌椅，如有违反，按人民币 1000 元/次的标准向采购人支付违约金。

(6) 规范施工场地环境管理及布置，保持作业环境整洁卫生。

(7) 因施工造成施工范围内的墙面、地面、办公桌椅等损坏的，由施工方承担全部的修复及赔偿责任。

(8) 室外顶棚施工属于高空作业，施工方需做好安全防护措施，包括但不限于配备 300kg 的室内配重等，用于作业人员安全绳的固定。

(9) 高空作业等危险作业人员需持证上岗，同时购买不低于 120 万的人身意外险，其他进场施工作业人员也需要购买工伤保险或者意外保险。

(10) 施工方必须遵守采购人的工程管理制度，签订合同时，必须与采购人签订《安全管理协议书》。

(11) 施工方应确保施工现场的清洁卫生，建筑垃圾必须当日清理外运，不得留在现场过夜，如有违反，按人民币 1000 元/次的标准向采购人支付违约金。

(12) 采购人不提供施工所需的食宿场地，临时材料堆放场地由采购人现场指定。

(13) 施工方自行解决施工临时用水（临水接驳口由采购人指定）、用电、通讯设施，相关费用已包含在报价内。

5、质保期：本工程质量保修期为 1 年，从工程

低到高依次排序，去掉排序靠前的 20%和排序靠后的 20%的报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的报价进行算术平均，计算出均价 P。

②有效报价人数量在 5 至 19 家时，去掉一个排名最低和最高的报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的报价进行算术平均，计算出均价 P。

③当有效报价人为 3 到 4 家时，全部直接入围，将报价进行算术平均，计算出均价 P。

（2）确定成交候选人

价格得分 Y_n 按下述公式计算， $Y_n=100-A*100*|P_n-P|/P$ 。其中：① Y_n 为第 N 报价人的报价得分（四舍五入保留两位小数）；② P_n 为第 N 报价人的报价；③P 为评标基准价；④A 为报价扣分调整系数，当报价低于基准值(P)时， $A=0.5$ ，当报价高于基准值(P)时， $A=1$ 。

（3）按价格得分由高到低排序，当价格得分相同而不能确认排序时，报价低的报价人排序在前；报价也相同时，资质高的报价人排序在前；如上述要素均相同时，现场摇珠确定排序。按排序前三名报价人依次确认为第一成交候选人，第二成交候选人，第三成交候选人。如实际响应单位不足四家，以实际响应家数为准。

（二）开标结束后由采购人招标成本部将相关询价情况报采购人招标采购工作小组审定，由采购人招标采购工作小组定标。

询价结束后，招标采购工作小组将相关询价情况按程序

1、报价保证金金额：

人民币陆仟玖佰零伍元整（¥6905.00）。

2、报价保证金缴纳期限：响应文件递交截止时间前（报价保证金汇错账号、迟到或不足额均作无效处理）。

3、报价保证金收款账户信息：

户名：东莞市新东粤环保实业有限公司

银行：东莞农村商业银行谢岗支行

账号：210010190010027127

4、有下列情形之一的，报价保证金将被没收：

1）中标后无正当理由放弃中标或不与采购人签订合同。

2）成交人将本项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人，采购人可没收其报价保证金。

3）成交人提供虚假报价文件或虚假补充文件。

5、未成交人的报价保证金在谈判结束后无息退还；成交人的报价保证金，在本项目合同签订后自动转为履约保证金（合同价5%），履约保证金金额不足部分由成交人按询价文件要求提交。

十二、响应文件份数

正本一份，并提供盖章的响应文件扫描件电子版（U盘）。

十三、开标时间及地址

1、开标时间：2024年5月10日（星期五）下午15:00。

2、开标地址：东莞市新东粤环保实业有限公司办公楼

东莞市新东粤环保实业有限公司（采购人）

2024年4月29日



新东粤2024